



DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA IN MATERIA EDILIZIA, URBANISTICA ED AMBIENTALE

		Importi come da D.G.C. 109 del 19/11/2013	Importi adeguati / variati
DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA (da corrispondere all'atto di presentazione dell'istanza)			
Accesso agli atti e ricerche: (Diritti di segreteria)			
>>	pratiche rilasciate e/o archiviate da meno di 5 anni precedenti a quello della presentazione dell'istanza di accesso;	€ 30,00	€ 35,00
>>	pratiche rilasciate e/o archiviate da oltre 5 anni rispetto a quello della presentazione dell'istanza di accesso;	€ 50,00	€ 60,00
Pratiche edilizie: (Diritti di istruttoria)			
>>	Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/01 - P.U.A.	€ 200,00	€ 225,00
>>	C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. - Permesso di Costruire in Sanatoria	€ 150,00	€ 175,00
Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 e/o art. 32 L. 47/85: (Diritti di istruttoria)		€ 150,00	€ 200,00
Condono edilizio ai sensi della L. 47/85 - L. 724/94 - D.L. 269/03: (Diritti di istruttoria)		€ 150,00	€ 175,00
Certificati di destinazione urbanistica: (Diritti di istruttoria)		€ 50,00	€ 75,00 fino a 5 particelle contigue
Autorizzazioni sanitarie: (Diritti di istruttoria)			€ 100,00 oltre 5 particelle/non contigue
Attestazioni e dichiarazioni esistenza gravame uso civico: (Diritti di istruttoria)			€ 75,00
Altri certificati, attestazioni e/o dichiarazioni: (Diritti di istruttoria)			€ 75,00
Segnalazione Certificata Agibilità: (Diritti di istruttoria)			
>>	di edifici unifamiliari destinati a civile abitazione	€ 200,00	€ 225,00
>>	di edifici plurifamiliari destinati a civile abitazione (ad unità immobiliare)	€ 70,00	€ 100,00
>>	di destinazioni diverse dalla civile abitazione	€ 250,00	€ 300,00
Piani di Lottizzazione o Piani di iniziativa privata: (Diritti di istruttoria)		€ 1.500,00	€ 1.750,00
Piani di Recupero ex art. 30 L. 457/78: (Diritti di istruttoria)		€ 1.000,00	€ 1.250,00
Conferenza di Servizi su proposta del privato: (Diritti di istruttoria)		€ 1.000,00	€ 1.250,00
Sportello vincolo archeologico e monumentale D. Lgs. 42/2004: (Diritti di segreteria)		€ 70,00	€ 100,00
Sportello vincolo idrogeologico R.D.L. 30/12/1923 n.3267: (Diritti di segreteria)		€ 100,00	€ 125,00
Sportello vincolo Parco Regionale dei Castelli Romani: (Diritti di segreteria)		€ 70,00	€ 100,00
DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL RILASCIO DEL TITOLO EDILIZIO (da corrispondere prima del ritiro del titolo edilizio)			
Rilascio del Permesso di Costruire - Permesso di Costruire in Sanatoria - P.U.A.			
>>	Opere non valutabili in termine di S.U.L. o Volume	€ 100,00	€ 150,00
>>	Fino a mc 300,00	€ 200,00	€ 250,00
>>	Fino a mc 600,00	€ 300,00	€ 400,00
>>	Fino a mc 1.000,00	€ 500,00	€ 650,00
>>	oltre mc 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.250,00
DIRITTI DI ISTRUTTORIA IN MATERIA AMBIENTALE (da corrispondere all'atto di presentazione dell'istanza)			
Nuove autorizzazioni di edifici civili, residenziali e non residenziali			
>>	Quota fissa di allaccio (singolo edificio + ogni unità immobiliare)	€ 150,00	€ 50,00 x U.I.
>>	Quota variabile da calcolare in base alla Superficie Utile Lorda (S.R.+ 60% S.N.R.)	€ 5,00/mq	€ 200,00
>>			€ 50,00 x U.I.
Nuove autorizzazioni per impianti di smaltimento liquami		€ 100,00	€ 150,00
Rinnovo quadriennale autorizzazioni allo scarico provvisorie		€ 200,00	€ 250,00
Autorizzazioni per il taglio di alberi di proprietà privata		€ 50,00	€ 75,00
Attestazioni e dichiarazioni di allaccio alla pubblica fognatura		€ 50,00	€ 75,00
Autorizzazione allo scavo su suolo pubblico		€ 50,00	€ 75,00
>>	Deposito cauzionale a garanzia: pavimentazione in selciato	€ 150,00/mq	€ 175,00/mq
>>	Deposito cauzionale a garanzia: pavimentazione in asfalto	€ 60,00/mq	€ 75,00/mq